



Brf Alphyddan

MEDLEMSINFORMATION

- maj 2022 (2/2)-

Hej medlemmar

Tack för att så många deltog på städdagen. Vi ber också om ursäkt för att den påkallades med så kort varsel. Nu hjälps vi åt att hålla fint! Vänligen se nedan viktig information gällande föreningen!



Trädgårdsgruppen – Har du trädgårdssaker, eller kanske frön, krukor, blommor eller annat till övers så tar trädgårdsgruppen tacksamt emot allt stöd dom kan få. Kontakta Laila Ledder (Imledder@gmail.com) för mer information.

Member information – Are you English speaking? In that case, e-mail the board and we can send you a copy of the monthly letter in English.

Akuta nummer – händer något i din lägenhet, eller är något fel i- eller utanför huset. Anmäl i så fall detta direkt till **Rubins facilitetsservice**, eller **PODAB** om det gäller maskiner i tvättstugan. Styrelsen hjälper självklart till men det går fortare att anmäla själv.

Rubin FACILITETSSERVICE Fastighetsförvaltning Underhållsplanering Trappstädning

Felanmälan

Om något inte fungerar som det ska i lägenheten, trapphuset eller något annat i fastigheten, så tar du kontakt med oss. Det går också bra att använda formuläret om du vill ha en offert/prisförfrågan för exempelvis renoveringar, snickeriarbeten, byte av golv eller andra arbeten i din bostad.

[Felanmälan görs på formuläret](#) Vi akuta ärenden vardagar 07:30-16:00 ring 08-744 26 01. Felanmälan jourtid 16:00-07:30 samt helger ring 08-25 66 62

Anmälingstyp
Ej vald

Förening/organisation *

Ditt namn * E-postadress

Telefon *

Rubrik

Beskrivning *

www.rubin.nu/kontakt/felanmalan/

PODAB Produkter Hjälp hela vägen Service & Support Om PODAB Kontakta oss

Hem > Service & Support > Boka service

Boka service Boka fri rådgivning

Boka service

Boka service på PODABs maskiner i Göteborg och Stockholm med ommejd. För servicebokning i övriga delar av landet, kontakta en av våra auktoriserade servicepartners.

Fyll i formuläret för att boka service.

Boka service: Göteborg Stockholm

Maskinbeteckning*

Felbeskrivning*

Företag/förening*

Kontaktperson*

Telefonnummer*

www.podab.se

Utrensning – notera pågående utrensning av överblivna cyklar, barnvagnar möbler m.m. (se tidigare utskick), och notera särskilt om du har ett vitt buntband fäst på styret, eller motsvarande synligt fäste. →



Störningar – Upplever du, eller har du upplevt störande ljud från element och vattenrör, oavsett om det var på vintern eller nu på sommaren, så glöm inte att informera styrelsen om detta. Vi arbetar för närvarande med frågan och vill inte missa någon boende med problem.

SL och sprängningar – Har du noterat sprickor i lägenheten, eller kanske att det uppstått sprickor i fogar på fönster, lister eller golv? Detta kan ha att göra med de sprängningar som skett för den nya tunnelbanan. Se till att anmäla detta på www.nyatunnelbanan.se

Fasadreoveringen – Styrelsen kommer inom kort ha ett möte med SEHED för att se över alla klagomål som kommit in via vårt utskick. Efter mötet kommer vi återkomma med en plan för inventering och möjliga åtgärder. Mest troligt sker detta i så fall till hösten.

Fönsterfilter – Upplever du att ditt filter är igensatt eller smutsigt. Prova med att dammsuga av det så blir det bättre. Vi arbetar för att se över filtren och rutiner för utbyte.

Stamreoveringen – Snart är vi i mål med pågående stamreovering i port 15. Som lät meddelas på senaste informationsmötet, har projektet utvecklats till en komplicerad och kostsam process, varför föreningen tvingats anlita ett juridiskt ombud för vidare hantering.

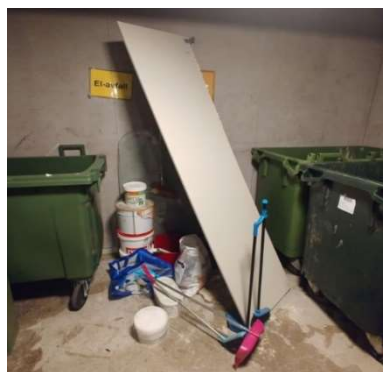
Styrelsen – Björn Sjölund och Anders Carlson har avgått varför styrelsen nu är decimerad och inte alltid hinner svara prompt. Har du möjlighet att hjälpa till får du gärna höra av dig.

Valberedning – Föreningen behöver en valberedning. Det är en viktig oberoende funktion som säkerställer valet av styrelse. Är du intresserad så hör av dig.

Uthyrning påminnelse - Uthyrning i andra hand kräver alltid styrelsens tillåtelse.

Anslagstavlor i portar – Det är inte tillåtet att ta ner information från styrelsen till medlemmar som sitter på anslagstavlor i porten. Vänligen respektera detta.

Skräp och soprum – Det föreningen behöver ta bort, kostar pengar. I förläningen är det **din avgift** som drabbas, så vänligen släng inte otillåtna saker i vare sig soprum eller på tomten.



Mvh
/Styrelsen