



Hej medlemmar!

2024-06-19

Vill du hjälpa till med trädgårdsskötsel?

Nu sitter det lappar uppe i portarna med information hur man går till väga för att stötta oss i underhållet av våra utomhusmiljöer. Kontakta styrelsen om du har möjlighet att hjälpa till. All hjälp, i stort som smått, är mycket uppskattat!

Pingisbord i föreningslokalen

Vi har glädjen att meddela att det nu finns ett pingisbord i föreningslokalen, att nyttja för dem som bokar lokalen för tillställningar.

Informera om större reoveringar

Vi ber er även att informera styrelsen om större reoveringar där man behöver ställa stora mängder skräp utanför våra portar. Det är viktigt att detta forslas bort så snart som möjligt då det förhindrar framkomligheten.

Underhållsansvar

Styrelsen vill även påminna om att alla medlemmar har underhållsansvar över sina boenden. Detta inkluderar att regelbundet testa brandvarnare, rensa avlopp, se till att inga saker finns i våra trapphus (brandrisk). Vi rekommenderar även att man regelbundet smörjer handtagen för att förlänga livslängden på våra fönster.

Avgiftshöjning

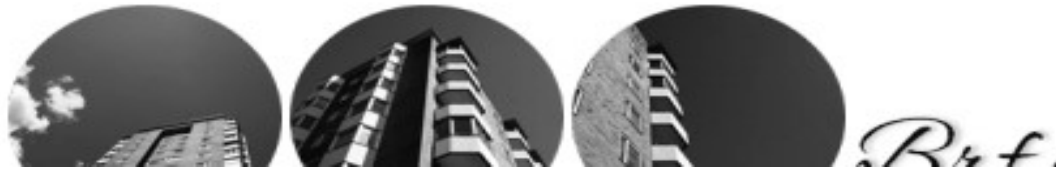
Som tidigare informerat kommer en avgiftshöjning att träda i kraft från 1 juli 2024. Höjningen avser 6% höjning av befintlig avgift samt ett obligatoriskt tillägg på 299 kr i månaden för TV och bredband.

Gransamverkan under sommaren

Under sommaren reser många bort och därför ber vi alla att hålla ett extra öga åt varandra. Vi i styrelsen kommer även vi att ha semester och ber om överseende med att svarstiden är lite längre än normalt under sommaren.

Slutligen vill vi önska alla en härlig sommar!

Hälsningar,
Styrelsen BRF Alphyddan



Hi Residents!

Do you want to help out with our gardening?

There are notes in every entrance with information on how to help out with the maintenance of our exterior environments. Contact the board if you want to help out. All help is greatly appreciated.

Pingpong table in the association room

It is with great pleasure the board can announce the deployment of a pingpong table in the association room. Feel free to use it if you book the room.

Please inform the board in case of bigger renovations

A friendly reminder that if you plan to carry out bigger renovations which will bring about a lot of trash around our entrances, please inform the board. It is of utmost importance that the trash is disposed of as soon as possible so it will not hinder accessibility.

Maintenance responsibility

The board would also like to inform you of your maintenance responsibility e.g. routinely clear out the drains, test your fire alarms, make sure no objects are in the alleyways (risk of fire hazard). We also recommend that you lubricate the window handles regularly to extend their lifespan.

Rent increase

As previously announced, we will increase the rent and that will come into force on the 1st of July 2024. The increase is 6% on your rent and there will also be an mandatory fee of 299 SEK/month introduced for TV/Broadband.

Neighborhood watch during the summer

During the summer there is usually fewer people at home and therefore it's nice to just keep a lookout for anything suspicious. The board will also have some summer leave and therefore the response time may be longer than usual.

We would like to wish you a fantastic summer!

Kind regards

The BRF Alphyddan Board