



Brf Alphyddan

MEDLEMSINFORMATION - oktober 2020 -

Så var hösten här, med alla sina vackra färger! I detta infoblad så börjar vi med en hälsning från valberedningen som nu har börjat sitt arbete med att hitta lämpliga kandidater för de poster i styrelsen som är lediga.

Valberedningen söker nu fler förmågor till styrelsen!

Som medlem i bostadsrättsföreningen BRF Alphyddan äger du en andel i den ekonomiska förening som äger fastigheterna. Alla vi som bor i fastigheterna har ett ansvar att förvalta och sköta om vårt boende. En välskött förening innebär en välskött ekonomi och ett trivsamt boende för alla. Vår förening blir med andra ord aldrig bättre än vad vi tillsammans gör den till.

Styrelsens uppdrag är att se till att bostadsrättsföreningen förvaltas på bästa sätt och det är viktigt att det finns en fungerande styrelse som kvalificerat och tryggt kan hantera Brf Alphyddans verksamhet. Styrelsen väljs av medlemmarna på årsmötet

Vill du sitta i styrelsen?

Valberedningen söker dig som har förmåga att samarbeta, kommunicera och fatta välgrundade beslut. **Om du har erfarenhet av fastighetsförvaltning, ekonomi och/eller juridik är det en bonus, men det är inte nödvändigt.** Det avgörande är att du har **vilja och intresse att arbeta för att vårt boende skall bli så bra som möjligt.** För att vara aktuell för ett förtroendeuppdrag måste du vara medlem i Brf Alphyddan, vara intresserad av att bidra positivt till bostadsrättsföreningens förvaltning och utveckling.

Att sitta i vår styrelse är mycket lärorikt, man får ett arvode och kan lära känna övriga medlemmar på ett närmare sätt. Styrelsen har möte en gång per månad. Alla i styrelsen turas om att ha jouten vilket innebär att svara på medlemmars mail och telefonsamtal. Man har jour var 8:e vecka.

Kontakt

Vill du veta mer om vad det innebär att bo i en bostadsrättsförening och vara med i en styrelse, nominera dig själv eller kanske någon annan som kandidat till Brf Alphyddans styrelse?

Kontakta oss på valberedning@brfalphyddan.se (för att kunna bli nominerad till årets stämma vill vi gärna att du hör av dig nu i oktober).

Med vänliga hälsningar

// Valberedningen 2019-2020

Anny Markussen (sammanställande), Thore Kinnander och Carine Sandström

Renoveringar

Ventilation & värme

Energibyran/KwH kommer att öka på värmen något nu när det blivit kallare utomhus. Full styrning på det hela blir det först vecka 46 när de gör den sista injusteringen.

Fasader 13-15

I 13-15 pågår det allra sista av murningen så nu börjar det närma sig slutet av den inplastade och inbyggda perioden, jätteskönt! Fokus är sedan på balkongerna, och inglasningen beräknas vara klar i mitten av december.

Eluttag på balkonger i 9:an

I 9:an är det fortfarande färdigställande av balkonger som pågår. Arbetet med att montera eluttag är påbörjat. De börjar med att återställa de godkända elluttag som fanns sedan tidigare. Har du inget i dagsläget så kommer du att få en fråga av entreprenören Skarpenhed om du vill beställa installation av ett samt information om kostnad för detta.

Barnlås på balkongens inglasning i 9:an

Technova har ett barnlås som passar deras inglasning. Är du intresserad av detta så kontaktar du Technova direkt på: alexander.gimell@teknova.se

Ny i föreningen? Gammal i gården men behöver uppdatera dig?

Som boende kan man ha en massa frågor. Vem hör man av sig till om något inte funkar? Får man göra om sitt badrum? Hur bokar man bastun? Svar på de allra flesta frågor finns på vår hemsida, så ett tips är att ta för vana att kika in där när du undrar något.

Där finns också våra infoblad nuförtiden, på startsidan.

Vänliga hälsningar,
Styrelsen

