



Brf Alphyddan

MEDLEMSINFORMATION

- januari 2021 -

God fortsättning på det nya året! Vi hoppas att ni alla haft det bra under helgerna. Vi närmar oss slutet av fasadrenoveringen, härligt nog! Det återstår ytterligare en del mindre åtgärder men förhoppningsvis kan byggbodarna börja avetableras redan nästa vecka.

Undersökning av tätskikt/stammar

Under fasadrenoveringens gång har dessvärre ett antal fel från den senaste stamrenoveringen konstaterats. Tyvärr har även tecken på fuktskador nu uppdagats som i värsta fall kan bero på att våra tätskikt inte fungerar som de ska. För att inte riskera att stora vattenskador uppstår i våra fastigheter så pågår nu en grundlig undersökning. Utifrån denna får vi sedan fatta beslut om vidare åtgärder men det *kan* innebära att några lägenheter i 13/15 redan i mars-april kommer att behöva genomgå renovering av tätskikt/stammar. Vi återkommer förstås med mer information om detta så snart vi kan.

Extra årsstämma

Vid den ordinarie årsstämman den 17 december beslutades att frågan om val av ny styrelse skulle bordläggas. Detta efter att själva valprocessen gått i stå då valberedningens förslag inte fick stöd av mer än ca hälften av rösterna. Som motförslag fanns bara ett annat namn vilket gjorde att det blev svårt att genomföra valet på ett bra sätt.

Styrelsens ordförande Björn Sjölund och flera andra ledamöter gav också uttryck för att de inte var intresserade av att sitta kvar om stödet för sittande styrelse visar sig vara så lågt.

Närvarande medlemmar på årsmötet beslutade därför att valberedningen får i uppdrag att återigen ta fram ett förslag till styrelsesammansättning och att val av styrelse görs vid en extra årsstämma. Fram till dess sitter nuvarande styrelse kvar. Valberedningens förslag kommer att delas ut tillsammans med en kallelse till stämman och instruktion om hur röstningen ska gå till.

Vinterhälsningar,

Styrelsen