

Information inför stambyte

2021-05-06

I denna information hoppas vi kunna ge dig svar på de flesta frågor inför renoveringen. Men undrar du något så tveka inte att höra av dig. Kontaktuppgifter finns längst ner.

Tidsplan

Planerad byggperiod: Vecka 19-29.

Arbetstider: Vardagar 7.30-16.00 (bullerarbete kl. 8-15 vecka 19-23)

Förberedelser

Innan byggstart **den 10 maj** behöver du ha förberett några saker:

- All lös egendom skall vara bortplockad i hall samt badrum.
- Om du vill att något i badrummet ska återmonteras behöver detta märkas upp tydligt. Vi kan dock inte garantera att det går att återmontera det. Det innebär också att du själv får stå för den extra kostnad denna hantering för med sig.
- Om du har tvättmaskin som du vill ha kvar så behöver du märka upp den med anvisning om var i lägenheten vi ska ställa den under renoveringen.
- Lämna dina kontaktuppgifter till oss. Telefonnummer och om möjligt även mailadress. Detta för att vi ska kunna nå dig om något uppstår under arbetets gång.
- Meddela om du vill ha en s.k. skogstoa i lägenheten.

Tillgång till lägenheten

Du behöver inte lämna ifrån dig någon nyckel. Vi monterar istället en elektronisk låscylinder på din lägenhetsdörr som gör att vi kan komma in i lägenheten. Denna elektroniska byggcylinder är programmerad att endast vara igång vardagar 7 – 17. Viktigt är att du under denna tid inte låser ditt överlås/sjutillhållarlås.

Smittskydd

Vi vill påminna om de smittskyddsåtgärder vi tidigare gått ut med (du hittar dem på föreningens hemsida) Tänk på att kontakta arbetsledningen vid sjukdomssymptom, även milda, så att kontakt kan undvikas.

Skyddsplast

Vi kommer att täcka golv samt bygga väggar av plast som en luftsluss. Då det är stor risk för dammspridning i lägenhet ska samtliga "platsdörrar" hållas stängda även utanför arbetstid.

Tilldelning av dusch/wc

Direkt vid byggstart får du veta vilken dusch/wc i källaren som är tilldelad din lägenhet och vi delar då även ut den kod du behöver för att få tillträde.

Skogstoa i lägenheten

Om du väljer att ha en skogstoa i lägenheten så behöver du ställa ut kärlet utanför din lägenhetsdörr för varje måndag senast kl. 07.00. Detta hämtas då och ett nytt kärl ställs dit som du själv tar in i lägenheten.

VÄND>>>

Val av kakel/klinker

Standardutbud (innebär ingen extra kostnad)

Detta visas i samlingslokalen. Där finns också listan du noterar ditt val på. Detta behöver du göra senast den 1/6. Gör du inget val så monteras kakel B, klinkers 4 samt dusch.

Annat ytskikt

Vill du välja ett annat ytskikt måste det beställas via Kakelspecialisten AB. Ditt val måste vara gjort senast den 24/5. Du bokar själv tid med dem. Se kontaktuppgifter nedan. Det kakel du väljer måste kunna levereras senast 22/6 till arbetsplatsen. Du står själv för den extra kostnad som val av andra ytskikt innebär. Detta regleras via föreningen.

Kontakt och bokning av tid:

Ronny Johansson

Kakelspecialisten i Stockholm AB

Sockenvägen 289 Årsta

08-6860031

rj@kakelspecialisten.se

Vänliga hälsningar,

Robban, arbetsledare Akutrör AB

Kontakt

Robert Livendahl

akutrorab@gmail.com

070-861 01 01