

Hej medlemmar!

2025-09-24

Hålla rent och snyggt i tvättstugan
Vi vill påminna om att vi tillsammans håller rent och snyggt i tvättstugan, speciellt med tanke på problematiken med ohyran som gästade oss i somras. Kom ihåg att följa de uppsatta reglerna och lämna det lite snyggare än när du kom, så kommer vi alla kunna trivas!

Autogiro eller e-faktura
Vi vill påminna om att ni gärna får registrera er för e-faktura eller autogiro för betalning av fakturan för månadsavgiften. Idag betalar föreningen porto på samtliga pappersfakturor som skickas ut, vilket över tid ackumuleras till en kostnad på några tusenlappar om året, då det fortfarande är ungefär en tredjedel av föreningen som fortfarande får hem pappersfakturor. Självklart går det såklart att fortsatt få fakturorna i brevlådan, men vi besparar gärna kassan och planeten!

Grovsopor
Efter beslut från styrelsen har grovsoporna och sorteringen för elavfall nu uteslutits från soprummet på grund av upprepad misskötsel av dessa. Detaljerad info om detta finns i soprummet. Vi hänvisar till mobila kretsloppscentraler och ÅVC för hantering av grovsopor och elavfall utanför ICA & Willys.

Val av revisor
Under räkenskapsåret 24/25 valde dåvarande revisionsfirma KPMG att avyttra sin revisionsverksamhet mot bostadsrättsföreningar och vi blev informerade om detta under sommaren. Styrelsen kallade då till extra föreningsstämma där ny revisor, Emelie Båvner, från företaget Azets Revision & Rådgivning AB valdes som huvudansvarig revisor och revisionsfirma.

Förbud mot parkering av VOI på föreningens mark (påminnelse)
Som styrelsen tidigare informerat är det förbjudet att parkera alla former av elsparkcyklar, så som VOI etc, på föreningens mark.

Hissarna
Hissarna är nu åter i full funktion efter flera stopp under augusti och september. Vi vill även påminna om att det är mycket viktigt att skydda insidan av hissarna, med exempelvis papper eller tyg, om ni väljer att transportera skrymmande föremål som kan riskera att smutsa ner eller skada väggarna. Detta kan vara vid exempelvis renovering eller flytt.

Hälsningar,
Styrelsen BRF Alphyddan

E-post: info@brfalphyddan.se Telefon: 0730-926 749 Hemsida: www.brfalphyddan.se



Hi Residents!

Keeping the laundry room clean and tidy
We would like to remind everyone to keep the laundry room clean and tidy, especially considering the pest problem we experienced this past summer. Remember to follow the posted rules and leave it a little cleaner than when you arrived, so we can all enjoy the space!

Autogiro or e-invoice
We would like to remind you that you are welcome to register for e-invoice or Autogiro for payment of the monthly fee. Today, the association pays postage for all paper invoices that are sent out, which over time adds up to a cost of several thousand SEK per year, since about one-third of the association still receives paper invoices. Of course, it is still possible to receive the invoices by mail, but we would prefer to save both money and the planet!

Bulky waste
Following a decision by the board, bulky waste is now excluded from the garbage room due to severe misuse. Detailed information about this is available in the garbage room.

Election of auditor
During the fiscal year 24/25, the then-audit firm KPMG decided to divest its auditing services for housing associations, and we were informed about this during the summer. The board therefore called for an extraordinary general meeting, where a new auditor, Emelie Båvner from the company Azets Revision & Rådgivning AB, was elected as the principal auditor and auditing firm.

Ban on parking VOI on the association's property (reminder)
As previously informed by the board, it is prohibited to park all types of e-scooters, such as VOI etc., on the association's property.

Elevators
The elevators are now fully operational again after several breakdowns in August and September. We would also like to remind you that it is very important to protect the inside of the elevators, with for example paper or fabric, if you choose to transport bulky items that could risk dirtying or damaging the walls. This applies, for instance, during renovations or moving.

Kind regards
The BRF Alphyddan Board