Hej medlemmar!

2025-01-31

Nya P-regler i området



Nya parkeringsskyltar kommer inom kort att sättas upp på föreningens mark, det är ej tillåtet att parkera på innegårdarna och det kan leda till böter, om man behöver parkera för att lasta av/på är det viktigt att man ställer bilen så man inte blockerar eventuell transport/sjukvård/miljöstuga med mera.

VOI och andra liknande uthyrningstjänster får ej parkeras på föreningens mark. Det är privat mark och dessa kommer att omhändertas, som i sin tur förmodligen debiteras den som senast parkerade elsparkcykeln.

Delagott kundportal

För att delagott som sköter fastighetsförvaltningen ska kunna kontakta er om ni gör en eventuell felanmälan, beställer portbrickor m.m. så behöver alla logga in på delagotts kundportal och ange era kontaktuppgifter, detta behöver göras av samtliga medlemmar.

Webbadressen är: Delagott.realportal.nu, men ni kan också gå in via delagott.se och klicka på Kundportal.

Bostadsrättstillägg

Vi vill påminna alla att BR-tillägg måste tecknas av samtliga boende. Detta för att du ska få ett skydd för eventuella skador på det som inte täcks av föreningens försäkring, som t.ex. inre ytskikt, vitvaror och installationer. Om något händer, som en vattenskada eller brand, kan det bli mycket kostsamt för dig att reparera eller ersätta dessa delar av lägenheten.

Återvinning / miljöstuga - textilier ej tillåtet

Det har förekommit att gamla kläder/textilier kastas i miljöstugan som återvinning. Textilier är ej tillåtet i soporna enligt lag. Insamling finns i Finntorp och vid gamla hälsohuset bredvid Sickla köpkvarter.

Grannsamverkan

Styrelsen vill uppmana alla att inte släppa in okända personer i porten med anledning av senaste tidens oroligheter och sprängningar. Ring alltid polisen vid misstänkta händelser.

Under helgerna passar många på att resa bort. Det är då extra viktigt att alla som är hemma hjälps åt och håller koll på våra hus. Ska du resa bort kan det vara bra att meddela någon granne som kan hålla ett extra öga.

God fortsättning önskar styrelsen!



For information in English, please turn the page

E-post: info@brfalphyddan.se Telefon: 0730-926 749 Hemsida: www.brfalphyddan.se

Hi Residents!

2025-01-31

New parking regulations in the area



New parking signs will soon be installed on the property. It is not allowed to park in the courtyards, and doing so may result in fines. If you need to park temporarily to load/unload, it is important to park your car in a way that does not block access for transport, emergency services, the environmental cottage, or other essential services.

VOI and other similar rental services are also not allowed to park on the property. This is private property, and these scooters will be removed, with the costs likely charged to the last person who parked the electric scooter.

Delagott Customer Portal

In order for Delagott to contact you regarding any issues such as maintenance requests or ordering key fobs, all members must log in to the Delagott customer portal and provide their contact information. This needs to be done by all residents.

The website address is: Delagott.realportal.nu, but you can also visit delagott.se and click on Customer Portal.

Condominium supplement

We would like to remind everyone that a condominium supplement must be added by all residents. This is to provide coverage for potential damage to things that are not covered by our insurance, such as surfaces within the apartments walls, appliances, and installations. If something happens, such as water damage or a fire, it can be very expensive to repair or replace these parts of the apartment.

Recycling / Environmental facility – Textiles Not Allowed

It has been noted that old clothes/textiles have been disposed of in the environmental facility as recycling. Textiles are not allowed in the waste according to the law. There are collection points in Finntorp and next to the old health centre in Sickla.

Neighborhood Cooperation

The board encourages everyone not to let unknown individuals into the building due to recent disturbances and explosions happening. Always call the police if you suspect suspicious activity. During weekends, many take the opportunity to travel. It is especially important for those who are at home to help keep an eye on our buildings. If you are going away, it might be a good idea to inform a neighbour who can keep an extra watch

The board wishes you a good continuation of the year



För information på svenska, vänligen vänd

E-post: info@brfalphyddan.se Telefon: 0730-926 749 Hemsida: www.brfalphyddan.se