



Hej medlemmar!

Städdag 29/4

Nu är våren äntligen här och det är dags att göra fint på våra uteplatser.

Vi samlas **kl. 10.00 lördagen den 29 april** utanför port 9. Vi avslutar ca kl. 14 med korvgrillning. Har man inte möjlighet att komma kl. 10 är man välkommen att ansluta senare under dagen. Välkomna!

Trädgårdsgruppen söker medlemmar

Vi vill passa på att tipsa om att föreningens trädgårdsgrupp efterlyser medlemmar.

Välkommen att kontakta oss om du vill anmäla intresse.

Cykelrensning

Snart är det även dags för den årliga rensningen av cyklar i cykelrummet. Mer information kommer inom kort.

Problem med grus i portarna

Vid flera tillfällen har uppsamlat grus förhindrat entrédörrarna från att stängas. En vänlig uppmaning till alla medlemmar att hålla lite extra koll så att dörrarna stängs ordentligt och att sopa bort eventuella gruskorn. Om vi alla hjälps åt att hålla efter så håller vi nere kostnaderna.

Påminnelse andrahandsuthyrning

För att få hyra ut din lägenhet i andra hand behöver du ansöka om tillstånd. Ansökningsblankett och mer information angående ansökningsprocess och giltiga skäl för andrahandsuthyrning finns på föreningens hemsida. Tänk på att ta ut en skälig hyra, eftersom hyresgästen annars har rätt att kräva tillbaka pengar efter provning i Hyresnämnden.

Observera att uthyrning via Air bnb och liknande **inte är tillåtet**, då det är att betrakta som hotellverksamhet.

Hälsningar,
Styrelsen BRF Alphyddan





Hi Residents!

Spring cleaning day 29/4

Spring is finally here and it is time to spruce up our patios.

We will meet at **10am Saturday 29th of April** outside entrance 9. We will finish around 2pm and grill hot dogs. If you are not able to join at 10 am, you are welcome to join later during the day. Welcome!

The Garden group is looking for members

We want to take the opportunity to inform that the association's garden groups is looking for new members. Please contact us if you are interested in joining.

Bike clearance

It will soon be time for the annual bike clearance. More information will come shortly.

Problem with gravel in the entrances

On several occasions, gravel has hindered the entrance doors from shutting. A friendly reminder to keep an extra eye that the doors shuts completely and to remove any gravel. If we all help out, we can keep costs down.

Reminder subletting

In order to sublet your apartment, you need to apply for a permit. The application form and more information regarding the application process and valid reasons for subletting can be found on the association's website. Remember to charge a reasonable rent, otherwise the tenant could have the right to demand money back after examination by Hyresnämnden.

Please note that renting via Air bnb and similar is **not allowed**, as it is considered hotel business.

Greetings,
The board BRF Alphyddan